

К Губернатору Новосибирской области обратилась жительница г. Болотное Болотнинского района с жалобой на неудовлетворительное качество жилого помещения в г. Болотное, предоставленного по договору найма специализированного жилого помещения как сироте.

7 февраля 2019 года по поручению Губернатора Новосибирской области был проведен выезд мобильной приемной Губернатора Новосибирской области с участием работников общественной приемной Губернатора области, министерства труда и социального развития Новосибирской области, государственной жилищной инспекции Новосибирской области, администрации Болотнинского района и заявительницы.

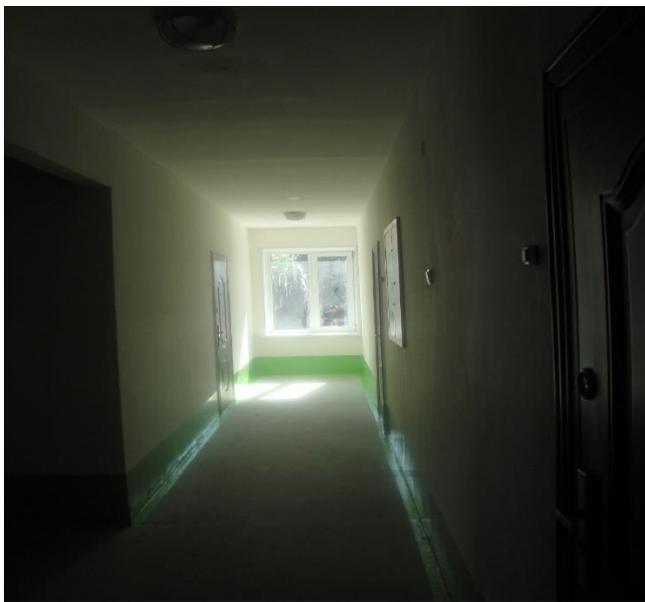
В ходе работы мобильной приемной Губернатора Новосибирской области установлено, что факты, изложенные в обращении, не подтвердились.

Администрацией Болотнинского района с заявительницей заключен договор найма специализированного жилого помещения от 08.12.2014 в г. Болотное сроком на 5 лет. С 2017 года заявительница в предоставленном ей жилом помещении не проживает, жилое помещение сдавала в наем посторонним гражданам по устной договоренности, при этом коммунальные услуги не оплачивала в полном объеме. Долг по оплате коммунальных услуг на сегодняшний день составляет более 80 000 рублей.

При исследовании специалистом государственной жилищной инспекции Новосибирской области (далее - инспекция) вопроса нарушения уровня и режима предоставления коммунальной услуги по отоплению потребителям в квартире заявительницы был произведен замер температуры воздуха и установлено, что коммунальная услуга предоставляется в соответствии с установленными требованиями (температура воздуха составила +22,8°C). Влажность воздуха в жилом помещении составила 19,7%, что свидетельствует о достаточном воздухообмене в квартире. Увлажнение стен, наличие следов промерзаний, почернений не выявлено. При исследовании показаний общедомового прибора учета тепла нарушения температурного графика в отопительный период 2018-2019 годов не установлены.

Многоквартирный дом для детей-сирот в г. Болотное Болотнинского района
(при заселении в 2014 году)





(7 февраля 2019 года)



